

プライバシーポリシー

(個人情報保護方針)

株式会社WEGDIHは、本ウェブサイト上で提供するサービスにおけるユーザーの個人情報の取扱いについて、以下のとおりプライバシーポリシーを定めます。お目通しの上御了承頂きますよう、お願い申し上げます。

個人情報保護の方針

弊社は、個人情報保護に関する法令と社会秩序を尊重・遵守し、個人情報の適正な取り扱いと保護に努めております。このプライバシーポリシーでは、弊社におけるお客様の個人情報の取り扱いについてご説明しております。

個人情報および保有個人データの利用目的等

- (1) 弊社は、利用目的をプライバシーポリシーで公表又は書面によりお客様にお知らせしており、法令によって定められた場合を除いて、利用目的以外での目的で個人情報を利用しません。
- (2) お客様から頂きました個人情報および弊社が保有する個人データは、下記各号に定める目的で利用いたします。なお、情報、サービスの提供は、お客様からのお申し出がございましたら、取りやめさせていただきます。
 1. 不動産の売買、交換、賃貸およびその仲介並びに所有、管理、斡旋、鑑定並びにコンサルティング等の取引に関する契約の履行、情報、サービス、住宅プランの提供。
 2. 建物の企画、設計、監理および請負。
 3. 不動産の所有、利用および管理。
 4. 住宅の修理、リフォームに関するコンサルタント業務。
 5. 投資用不動産小口化商品（共同事業によるマンション、ホテル、事業所用ビル、ショッピングセンター等）の企画、開発、所有、販売、管理およびそれらに関する海外における事業。
 6. 信託受益権の販売又はその代理若しくは媒介。
 7. 国内外の不動産等に関する投資顧問業務。
 8. 不動産信託受益権の保有、売買ならびにかかる信託の目的物たる不動産の賃貸および管理。
 9. 駐車場、倉庫等の経営、管理。
 10. 不動産特定共同事業法に基づく事業。
 11. 建築工事の設計、施工、監理および請負。
 12. 集金代行および企業の計算事務代行。
 13. 資産の管理・運営、および資産の流動化に関する法律等を活用した資産の流動化に関するコンサルティング業務。
 14. 投資事業・融資事業に関するコンサルティング業務。
 15. 外国人に対する国内居住のためのコンサルティング業務。
 16. 国内外の経済・産業および不動産に関する調査業務。
 17. 損害保険取扱代理業務。
 18. 出版物による投資情報提供業務。
 19. カーテン、カーペット等室内装飾品および家具、絵画の輸入および販売。
 20. 上記利用目的の達成に必要な範囲での、個人情報の第三者への提供。
 21. 上記商品、情報、サービス提供のための郵便物、電話、電子メール等による営業活動およびマーケティング（アンケートのお願いなど）活動、景品・ノベルティグッズ等の送付。顧客動向分析または商品開発等の調査分析。
 22. 必要に応じたお客様への連絡。
 23. 会計監査上の確認作業。
- (3) 弊社は、違法又は不当な行為を助長し又は誘発するおそれがある方法により、個人情報を利用しません。
- (4) 弊社は、個人情報を適法かつ適正な方法で取得します。
- (5) 弊社は、法令によって特に定められた場合を除いて、要配慮個人情報を取得しません。

個人情報の安全対策等

- (1) 弊社は、お客様の個人情報を安全に管理・運営するよう鋭意努力しており、個人情報への外部からの不正なアクセス、個人情報の紛失、毀損、破壊、改ざん、漏えい、社外への不正な流出等への危険防止に対する合理的かつ適切な安全対策を行っております。また、個人情報を取り扱う部門ごとに情報管理部門責任者を置き、個人情報の適切な管理に努めると共に、情報セキュリティに関する規程を設けて、社員への周知徹底を実施しております。
- (2) 弊社は、利用目的の達成に必要な範囲内において、個人データを正確かつ最新の内容に保つとともに、利用する必要がなくなったときは、当該個人情報を遅滞なく消去するように努めます。
- (3) 弊社は、その取り扱う個人情報の漏えい、滅失、毀損等が生じたときは、法令に基づいて漏えい等の報告をします。
- (4) 前項の場合には、弊社は、法令に基づいて本人に対し、漏えい等が生じた旨を通知します。

第三者への提供等

- (1) お客様の個人情報は、下記各号のいずれかに該当する場合を除いては、第三者には開示または提供いたしません。
 1. お客様の同意がある場合。
 2. お客様個人を識別することができない状態で開示する場合。
 3. 業務を円滑に進める等の理由により、他企業に個人情報の取り扱いを委託する場合。ただし、この場合には、個人情報の保護に十分な措置を講じている者を選定し、委託先に対して必要かつ適切な監督を実施します。
 4. 法令等により開示を要求された場合。
 5. 人の生命、身体または財産の保護のために必要であって、お客様の同意を得ることが困難である場合。
 6. 公衆衛生の向上または児童の健全な育成の推進のために特に必要がある場合であって、お客様の同意を得ることが困難である場合。
 7. 国の機関もしくは地方公共団体またはその委託を受けた者が法令の定める事務を遂行することに対して協力する必要がある場合であって、お客様の同意を得ることにより当該事務の遂行に支障を及ぼすおそれがある場合。
 8. 「3. 個人情報および保有個人データの利用目的等」の各号で定める目的の範囲で、お名前、ご住所、電話番号、電子メールアドレス、お客様コードの各所要項目について、書面、ファクス、電話、電磁的記録（フロッピーディスク等）および電子メールにより、お客様の契約の相手方となる者、金融機関、管理会社、その他利用目的の達成に必要な範囲の第三者に対し開示または提供する場合。なお、お客様からのお申し出がありましたら、開示または提供を停止いたします。
 9. 新築販売物件等の場合には、お名前、ご住所、電話番号、電子メールアドレス、お客様コードの各所要項目について、書面、ファクス、電話、電磁的記録（フロッピーディスク等）および電子メールにより、お客様の契約の相手方となる者、金融機関、管理会社、その他利用目的の達成に必要な範囲の第三者に開示または提供する場合。なお、お客様からのお申し出がありましたら、開示または提供を停止いたします。
 10. 売買、賃貸仲介、管理等の場合には、不動産情報、お名前、ご住所、電話番号、電子メールアドレス、お客様コードの各所要項目について、書面、ファクス、電話、電磁的記録（フロッピーディスク等）および電子メールによりご本人の契約の相手方となる者、金融機関、管理会社、その他利用目的の達成に必要な範囲の第三者に開示または提供する場合。なお、ご本人様からのお申し出がありましたら、開示または提供を停止いたします。
- (2) 弊社は、お客様から取得した個人情報をハッシュ化する等して特定の個人を識別できない情報として暗号化した上で、当該情報を広告媒体やSNSのプラットフォーム等にアップロードをして、当該情報が一致した場合に広告を表示する方法等のために利用しますので、予めご了承下さい。

特定個人情報の取り扱い

弊社は、法令に基づく場合を除いて、「行政手続における特定の個人を識別するための番号の利用等に関する法律」に定めるお客様の個人番号（マイナンバー）を受領致しません。弊社に個人番号（マイナンバー）の記載ある書類をご提出いただく場合には、法令に基づく場合を除いて、お客様におかれましてはマスキングその他判読不能とする措置を講じていただきますようお願い致します。

個人情報の開示・訂正・利用停止等の手続き

- (1) 保有個人データの開示手続き、および保有個人データの内容に事実と異なる記載がある場合の訂正、法令違反等がある場合の停止又は消去の対応につきましては、お客様からの要請があった場合に、弊社が別途定める手続きに従い、遅滞なく行わせて頂きます。
- (2) 弊社は、保有個人データの安全管理のため、外部からの不正なアクセス、個人情報の紛失、毀損、破壊、改ざん、漏えい、社外への不正な流出等への危険防止に対する合理的かつ適切な安全対策を行っております。

プライバシーポリシーの改定

このプライバシーポリシーは、法令等の要請や個人情報保護の一層の改善のため、適宜、見直しや改定を進めて参ります。最新の情報は、弊社ウェブサイト内に掲載致します。

クッキー（cookie）について

弊社ウェブサイトでは、お客様に一層便利に弊社ウェブサイトをご利用頂くため、また、閲覧履歴を取得するために「クッキー」を使用する場合があります。この技術は、スムーズなサービスを提供するためだけに用途を限定して使用しており、収集した情報につきましては、お客様の個人情報同様に秘密として扱われます。弊社では、クッキーにより取得したお客様の行動履歴と弊社が所有しているお客様の個人情報を関連付けて、メールマガジンやバナー広告等の広告配信を行う場合があります。各種「お問い合わせ」等のWebフォームに記入すると、弊社では提供された情報を使用して、サービスに関するお客様のご関心事項についてご連絡させていただきます。

- Chrome
<https://support.google.com/chrome/answer/95647?hl=ja>
- Microsoft Edge
<https://support.microsoft.com/ja-jp/microsoft-edge/microsoft-edge-%E3%81%A7-cookie-%E3%82%92%E5%89%8A%E9%99%A4%E3%81%99%E3%82%8B-63947406-40ac-c3b8-57b9-2a946a29ae09>
- Firefox
<https://support.mozilla.org/ja/kb/clear-cookies-and-site-data-firefox>
- Safari
<https://support.apple.com/ja-jp/105082>

制定日 2024年8月8日
最終改定日 2024年8月8日

株式会社WEGDIH 代表取締役 清水雅史

〈個人情報保護方針に関するお問い合わせ先 兼 個人情報に関する苦情・相談窓口〉

〒105-0001 東京都港区虎ノ門4-1-1 神谷町トラストタワー23F

株式会社WEGDIH 個人情報に関するお問い合わせ窓口

E-mail : wegdih_official@wegdih.com ※特定電子メールはご遠慮ください。